

**REPUBLICA DE CHILE  
 PROVINCIA DE TALCA  
I. MUNICIPALIDAD DE SAN RAFAEL**

**ACTA SESION ORDINARIA  
 CONCEJO MUNICIPAL SAN RAFAEL N° 95/2019**

En San Rafael, a 03 de Julio de 2019, siendo las 09:30 hrs., se da inicio a la Sesión Ordinaria del Concejo Municipal de San Rafael, con la presencia de su **Presidenta Sra. CLAUDIA DIAZ BRAVO** y la asistencia de los siguientes concejales:

**SR. LUIS MORAGA DURÁN  
 SRA. MARISOL YÁÑEZ ORELLANA  
 SR. NOLBERTO DÍAZ MORALES  
 SRA. MARCELA PACHECO MOLINA  
 SR. BASILIO PÉREZ DÍAZ  
 SR. DAVID GONZÁLEZ GONZÁLEZ**

- 1.- Sanción acta anterior
  - Acta Ordinaria N° 94 del 19/06/2019
- 2.- Correspondencia Concejo
- 3.- Acuerdos
  - 3.1 Renovación 2º semestre 2019 de patentes de alcoholes
  - 3.2 Celebración trato directo para contrato temporal con empresa Arquitectura y Paisajismo Ltda., para Recolección y Disposición Final de Residuos Domiciliarios
  - 3.3 Función a honorarios Prevencionista de Riesgos
- 4.- Cuenta Sra. Alcaldesa
- 5.- Incidentes

*Sra. Alcaldesa da inicio a la sesión con las palabras “En el Nombre de Dios se abre la sesión”.*

**DESARROLLO**

**1. SANCION ACTA ANTERIOR**

- Acta Ordinaria N° 94 del 19/06/2019

*H. Concejo Municipal aprueba sin observaciones.*

## 2. CORRESPONDENCIA CONCEJO

Se hace entrega de la siguiente correspondencia:

- Memo 33 del 19/06/2019 del Depto. Adm. y Finanzas, con informe de Gastos municipales y sus servicios traspasados, correspondientes a mayo 2019.

## 3. ACUERDOS

### 3.1 RENOVACIÓN 2º SEMESTRE 2019 DE PATENTES DE ALCOHOLES

Sra. Alcaldesa, luego de explicación dada por doña Maggie Rebolledo, Encargada de Oficina de Patentes, propone aprobar la renovación por el segundo semestre de 2019 de las siguientes patentes de alcoholes:

CONTRIBUYENTE	RUT	PATENTE	DIRECCION	NOMBRE FANTASIA
Alba Maturana Silva	13.504.960-3	Minimercado	Calle 4 Casa 3715, Villa Nueva Vida	Alborada
Haydee Alburquenque Astudillo	5.826.883-6	Minimercado	Alto Pangue 49	El Esfuerzo
Emilio Yáñez Torres	8.813.090-1	Minimercado	Pangue Arriba Sitio 28	El Acuario
Ramiro Ibáñez Pérez	5.214.689-5	Restaurante	Avda. Oriente 2255	El Rinconcito
María Castro Mejías	7.325.485-k	Minimercado	Avda. Poniente 1033	Barrio Sur
Sucesión Rojas Valdés	53.320.025-7	Minimercado	Avda. Cementerio 2963	Santa Cecilia
Juana Morales Alfaro	9.178.125-5	Minimercado	Avda. Poniente 2210	Las Campanas
Gladys Venegas Rojas	7.553.964-9	Restaurante	Avda. Poniente 16	La Posada
Olga Barrios Moraga	9.547.077-7	Minimercado	Pangue Arriba Sitio 9	Bastián
Daniel Gutiérrez Ortiz	9.552.534-2	Minimercado	Los Maitenes 309, Pobl. Manuel Correa	Evelyn
Raúl Iturra Avendaño	4.694.703-7	Restaurante	Avda. Poniente 15	Los Acacios
Adela Palma Herrera	10.391.074-9	Minimercado	Avda. Cementerio	Donde Mónica
María Venegas Muñoz	8.140.741-k	Minimercado	Avda. Cementerio 2851	San Francisco
Nelson Acuña Pérez	11.655.077-6	Distribuidora de Vinos al por mayor	Pangue Arriba Sitio 32	El Huaso Toño
Emelinda Bravo Espinoza	9.193.981-9	Minimercado	Abel Maldonado 111	San Carlos
Verónica Leiva Valenzuela	8.527.241-1	Minimercado	Bascuñán 205	Doña Tila
Sylvia Gutiérrez Soto	9.931.775-2	Restaurante	Los Maitenes 309, Pobl. Manuel Correa	Sylvia
José Gómez Guajardo	8.603.730-0	Restaurante/ Minimercado	Calle O`Higgins, Alto Pangue	Santa Carolina
Rosa Rojas González	5.050.016-0	Minimercado	Avda. Cementerio 3254	Santa Rosa
Nancy Salas Prieto	8.774.893-6	Restaurante	Avda. San Rafael 591	San Sebastián
Verónica Rodríguez Díaz	10.528.747-k	Restaurante	Avda. Oriente 2325	O`Higgins
Manuel Hernández Albornoz	7.491.108-0	Quinta de Recreo	Avda. Poniente 2004	La Querencia
Susana Opazo Varas	15.142.779-0	Motel	Longitudinal Sur Km. 240	Plazzer
José Oyarce Amigo	8.799.319-1	Minimercado	Avda. Oriente 2698	La Vega Chica

Claudio Pizarro	8.960.920-8			
Arturo Natho Gamboa	7.564.870-7			
Leonardo Ljubetic Garib	8.299.770-9			
Gloria Ledermnn Eneiquez	10.091.854-4			
Lorenzo Gazmuri Schleyer	6.810.003-8			
Eduardo Donoso Crocco	7.344.153-6			
Eduardo Bottinelli Mercadino	6.345.363-3	Supermercado de Alcoholes	Longitudinal Sur Km. 237,6	Pronto Copec
Roberto Herrera Tapia	10.139.425-5	Restaurante	Parcela 13, Los Maquis	Hay Ruita
Luis Silva Torres	9.080.877-k	Restaurante	Panguilemito Km. 240	La Paila de Huevo
Fabiola Fuenzalida Larenas	11.438.771-1	Restaurante	Longitudinal Sur Km. 236,7	Terpel
Jorge Vera Letelier	8.587.090-4	Restaurante	Villa Nueva Esperanza 3	On Vera

***H. Concejo Municipal aprueba por unanimidad.-***

**3.2 CELEBRACIÓN TRATO DIRECTO PARA CONTRATO TEMPORAL CON EMPRESA ARQUITECTURA Y PAISAJISMO LTDA., PARA RECOLECCIÓN Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DOMICILIARIOS**

Sra. Alcaldesa, luego de explicación dada por don David Bravo, SECPLAN, propone aprobar el trato directo para el contrato temporal con el Empresa Arquitectura y Paisajismo Ltda., para Recolección y Disposición Final de Residuos Domicilios, el cual duraría hasta el 31 de octubre de 2019 por un monto mensual de \$9.833.999, impuesto incluido.

C. Marcela Pacheco solicita que en los camiones de basura lleven siempre pala y escoba para recoger la basura que se esparce.

C. Marisol Yáñez solicita que se respete siempre a los trabajadores de San Rafael.

***H. Concejo Municipal aprueba por unanimidad.-***

**3.3 FUNCIÓN A HONORARIOS PREVENCIONISTA DE RIESGOS**

Sra. Alcaldesa propone se aprueba la función de Prevencionista de Riesgos, para que trabaje unas horas en la municipalidad.

C. Marisol Yáñez solicita que se encargue de los protocolos de seguridad.

***H. Concejo Municipal aprueba por unanimidad.-***

**4.- CUENTA SRA. ALCALDESA**

La Sra. Alcaldesa entrega la siguiente cuenta:

## 1.- FIRMA DE CONVENIOS CON EL SERVICIO DE SALUD DEL MAULE:

a) PROGRAMA DE APOYO A BUENAS PRÁCTICAS DE PROMOCION DE LA SALUD EN EL MODELO DE ATENCION DE SALUD INTEGRAL FAMILIAR Y COMUNITARIO EN LA ATENCION PRIMARIA, POR \$ 5.463.870.-

- Para financiar las actividades propuestas en el Plan de mejoras del Programa Apoyo a Buenas Prácticas de Promoción de Salud. (Diseño material audiovisual, Impresión Boletines, Trípticos, Difusión y educación en temáticas de salud, comunicaciones externas y difusión de actividades masivas).

b) CONVENIO DE EJECUCION DE ACTIVIDADES CAMPAÑA DE INVIERNO II, POR \$ 582.635.-

- Refuerzo de Recurso humano para atención médica, Kinesiólogo, Enfermera y/o Tens, mediante consultas de morbilidad, en horario hábil o extensión horaria.

## 2.- REUNIÓN SECTORIAL DEL ÁREA DE EDUCACIÓN, JUNJI Y JUNAEB, CON EL GOBIERNO REGIONAL, EL DIA MIERCOLES 19 DE JUNIO EN EL GORE MAULE, PARA CONOCER LOS PROYECTOS DE INVERSIONES DEL ARI 2020.

- Se solicitó la incorporación de Infraestructura de la Educación pre-escolar en la Escuela San Rafael. Y el Jardín Infantil en Escuela Pangué Arriba.

## 3.- CEREMONIA DE ENTREGA DE SUBSIDIOS DEL PROGRAMA PROTECCIÓN DE PATRIMONIO FAMILIAR DE SERVIU A 19 FAMILIAS DE NUESTRA COMUNA, REALIZADA EL DIA VIERNES 21 DE JUNIO EN EL SALON MUNICIPAL.

- Estuvieron presentes los Diputados Sres. Pablo Lorenzini B. y Pedro Pablo Álvarez-Salamanca R., el Seremi de Vivienda y Urbanismo Sr. Gonzalo Montero V., la Alcaldesa y los Sres. Concejales Luis Moraga D., Marcela Pacheco M., Basilio Pérez D. y David González G.

- Los beneficiarios recibieron 50 UF de Subsidio para realizar Mejoramientos en sus viviendas.

## 4.- VISITA A LA OBRA DE LA CONSTRUCCIÓN DE LOS PROYECTOS HABITACIONALES VILLA BICENTENARIO II Y GUNTHER WETTKE, EL DIA VIERNES 21 DE JUNIO, EJECUTADA POR LA CONSTRUCTORA LA RIOJA.

- Asistieron a esta visita: el H. Senador Sr. Juan Antonio Coloma C., el Seremi de Vivienda y Urbanismo Sr. Gonzalo Montero V., la Alcaldesa, los Sres. Concejales Luis Moraga D., Marcela Pacheco M., Basilio Pérez D., David González G. y las

Directivas de ambos Comités de Vivienda.  
 - Agradecer al Ministro de Viviendas Urbanismo Sr. Cristian Monckeberg B., y al Seremi de Vivienda Sr. Gonzalo Montero V., por haber gestionado que se aprobarán los Subsidios de los 2 Comités y que beneficiarán a 291 familias.

5.- REUNIÓN SECTORIAL DEL ÁREA DE OBRAS PÚBLICAS, VIALIDAD, LA DIRECCIÓN DE OBRAS HIDRÁULICAS, Y EL GOBIERNO REGIONAL, REALIZADA EL DIA LUNES 24 DE JUNIO EN EL GORE MAULE, PARA CONOCER LOS PROYECTOS O INICIATIVAS QUE SE EFECTUARÁN EN EL AÑO 2020.

- Se dieron a conocer los pavimentos básicos, que están en el 5° Convenio de programación, como los proyectos de Agua Potable Rural, están considerados para su ejecución en los años venideros.

6.- REUNIÓN CON EL INSPECTOR FISCAL SR. JUAN MUÑOZ LEAL, EN LA DIRECCIÓN REGIONAL DE VIALIDAD, EL DIA LUNES 24 DE JUNIO, PARA SOLICITAR LA REPARACIÓN DE LA RUTA K 405 SAN RAFAEL - PELARCO.

- El Inspector manifestó que se estaba asignando a la Empresa Constructora Consul S.A, el contrato por la Global para su mantención.  
 - Al mismo tiempo, se le solicitó la necesidad de contar con nuevo puente en esta ruta en el límite con la comuna de Pelarco, el cual está en mal estado y tiene una sola vía.

7.- REUNIÓN DE TRABAJO CON LA DIRECTORA REGIONAL DE FUNDACIÓN INTEGRAL SRA. LUZ MARÍA RAMÍREZ S., EL DIA MARTES 25 DE JUNIO, PARA SOLICITAR LA CONSTRUCCIÓN DE UNA NUEVA SALA CUNA Y JARDÍN INFANTIL EN EL SECTOR NORTE URBANO DE NUESTRA COMUNA.

- Se le informó a la Sra. Directora, que la Empresa Constructora la Rioja que actualmente está construyendo 2 Villas de Viviendas en el sector norte, tiene contemplado donar un terreno en el cual se podría construir esta Sala Cuna y Jardín Infantil.-  
 - Se acordó una visita en terreno para ver el lugar en el cual se podría construir este anhelado proyecto.-

8.- CELEBRACIÓN DEL “DÍA DE LA FAMILIA” ORGANIZADA POR LA ESCUELA DE PANGUE ABAJO, EL DIA MARTES 25 DE JUNIO

- Los alumnos realizaron un acto que incluyó diferentes números artísticos, sorprendiendo a sus familiares.  
 - Asistieron la Alcaldesa, Concejal Sr. Luis Moraga D., Jefa Daem Sra. María I. Torres y Padres y Apoderados.

9.- REUNIÓN DE TRABAJO CON EL SEREMI DE MEDIO AMBIENTE SR. PABLO SEPÚLVEDA G., LA DIRECTIVA DE LA JUNTA DE VECINOS DE PANGUE ABAJO Y EL DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES, EL DIA JUEVES 27 DE JUNIO.

- Con el objetivo de seguir buscando solución a la contaminación ambiental que están viviendo los vecinos de este sector por la instalación de gallineros que al parecer actualmente no cumplen con las normativas.- El Seremi se comprometió a evaluar la situación con los servicios correspondientes y se volverán a reunir para poder dar respuestas definitivas a esta problemática.-
- La alcaldesa agradeció al Sr. Seremi la disponibilidad de venir y ayudar a buscar la solución para este problema que hoy afecta a la comunidad del sector de pangue abajo.-

10.- REALIZACION DE NUEVA SESIÓN DE CONSEJO COMUNAL DE SEGURIDAD PÚBLICA EN EL SALÓN MUNICIPAL, EL DIA LUNES 01 DE JULIO.

- El Teniente de Carabineros Sr. José M. Rodríguez Labra, dio cuenta del STOP (Sistema Táctico Operativo Policial), al 23 de Junio, de los hechos delictivos ocurridos en la comuna.
- También el Sr. Roberto Jofré Acuña, Gestor de Redes del SENAME (Servicio Nacional de Menores) expuso sobre la "Ley de Responsabilidad Penal Adolescente".
- Informe del Carro Policial nuevo que llegará en el mes de Julio, financiado por el Gobierno Regional.
- Se da cuenta de los últimos hechos delictivos ocurridos en la comuna, con operativos de la PDI y arrestos de vecinos.

11.- EN EL DIA DE AYER SE REALIZO LA SEGUNDA REUNIÓN PARA CONSTITUIR LA NUEVA ASOCIACION DE MUNICIPALIDADES DE LA REGION DEL MAULE.

- Asistieron los Alcaldes de San Clemente, Empedrado, Pelarco y San Rafael. Además de representantes de Romeral, Rauco y Maule.
- Se acordó antes de conformar la nueva Asociación, terminar la vigente, y para ello se deben cancelar las deudas pendientes, con los funcionarios, AFP, Proveedores y el Municipio de Rio Claro.
- Para ello se hará un reunión el Jueves 11 de Julio con los funcionarios, para conocer el monto de la deuda. Posteriormente, se hará una Reunión con el Alcalde de Rio Claro para saber de los Municipios que adeudan.
- La propuesta es hacer una capacitación en la cual asistan todos los municipios para recaudar fondos y cancelar las deudas a los funcionarios

## 12.- FUNCIONARIOS QUE HAN DEJADO DE TRABAJAR EN EL MUNICIPIO:

- Sr. Marcelo Conde Pinto, Abogado, en Secplac, a contar del 30.06.19
- Srta. Karen Bastardo Milano, Médico Psicotécnico reemplazo en la Dirección de Tránsito.

## 13.- PROYECTOS QUE SE ESTAN EJECUTANDO Y TERMINADOS EN LA COMUNA, INFORMACION DE LA DIRECCION DE OBRAS:

- a) ENTUBAMIENTO EN EL CAMINO A VILLA PRAT, POR LA VEREDA SUR, FRENTE A LA POBLACION SAN RAFAEL.
  - 70 metros lineales, que permitirá que no se derrumbe el Talud
- b) FUNDACIONES PARA COLOCAR LAS LETRAS “SAN RAFAEL” EN LA ROTONDA DE SAN RAFAEL, RUTA 5 SUR, LADO PONIENTE.
- c) SE TÉRMINO EL PROYECTO INSTALACION DE ALARMAS COMUNITARIAS DE LA VILLA BICENTENARIO,
- d) ADEMÁS SE TERMINÓ EL PROYECTO DE “CONSTRUCCIÓN DEL SKYPER”, EN EL ESTADIO MUNICIPAL.
- e) SE TERMINO FISICAMENTE EL RECAMBIO DE 450 LUMINARIAS LED EN EL SECTOR RURAL, FALTANDO REVISAR LOS PLANOS Y MEDICIÓN DEL CONSUMO ELÉCTRICO (QUE TIENE QUE BAJAR EN UN 40 % DESPUÉS DE 4 HORAS DE ENCENDIDO)
- f) INSTALACION DE FOCOS EN EL PATIO DE VEHICULOS EN LA MUNICIPALIDAD.

## 14.- ACTIVIDADES DEL MES DE JULIO 2019:

Viernes 12

15.00 hrs. Entrega de Kits Ahorro de Energía en el Gimnasio Municipal.

## 5.- INCIDENTES

### C. Marcela Pacheco:

- Solicita la limpieza de la basura que botan en Santa Irma, en el terreno municipal, donde cortaron los alambres. Solicita instalar un letrero que prohíba botar basura en ese lugar.

- Informa sobre los malos olores en el camino a Villa Prat, que no son generados por las piscinas de Nuevo Sur.  
C. Marisol Yáñez informa que en el alto del sector vacían camiones con guano y eso provoca los malos olores.  
Sra. Alcaldesa sugiere que la Junta de Vecinos haga el reclamo por escrito para gestionarla en la seremi de salud.

### **C. Nolberto Díaz:**

- Recuerda de los eventos en Pangué Arriba.  
DOM recuerda que el camino San Rafael – Pelarco, está en concesión y ya está solicitada la reparación de estos eventos.

### **C. Pérez:**

- Indica, respecto a las publicaciones de reductores de velocidad o lomos de toro, que son complejas las exigencias pero hay varios puntos críticos en la comuna, como en la Avda. Cementerio y por ello solicita que Carabineros hagan controles con la pistola de velocidad en ese sector. Además solicita ver alguna forma de financiamiento para intervenir varios sectores.  
C. Marisol Yáñez propone que se financien en forma compartida, como en la pavimentación participativa, y que las Juntas de Vecinos trabajen para aportar en su instalación.

### **C. González:**

- Consulta si se gestionó la reparación del camino Los Aromos.  
Sra. Alcaldesa indica que la Global está informada.
- Solicita realizar un roce en Los Aromos porque el camino está muy estrecho.  
DOM informa que ese roce ya se realizó.

### **C. Moraga:**

- Consulta cuál es el lugar de acceso de las propiedades que se ubican por detrás del Juzgado de Policía Local  
DOM informa que esas propiedades pertenecen a la Población Patria Nueva y su acceso es por el lado sur del canal, en donde hay un pasaje de aproximadamente 8 metros.
- Indica que en el camino a La Reserva, en el cruce, hacia la cordillera, está en muy mal estado. Solicita pasar la máquina y tirar material.



**C. Marisol Yáñez:**

- Consulta que pasará con los camiones de alto tonelaje que saltan la plaza de pesaje y pasan por dentro de la comuna. Sugiere prohibir el paso. Sra. Alcaldesa indica que no se puede prohibir el libre acceso de los camiones, ya que no hay vías alternativas.
- Recuerda del compromiso de los roces en los Pangulemitos. Además insiste en que falta instalar 2 tubos en las salidas de agua.

Próxima sesión: miércoles 10 de julio de 2019.  
Finaliza la sesión a las 11:30 hrs.-

**CLAUDIA DIAZ BRAVO**  
**ALCALDESA**

**FLOR VILLANUEVA MONTIEL**  
**SECRETARIO MUNICIPAL**